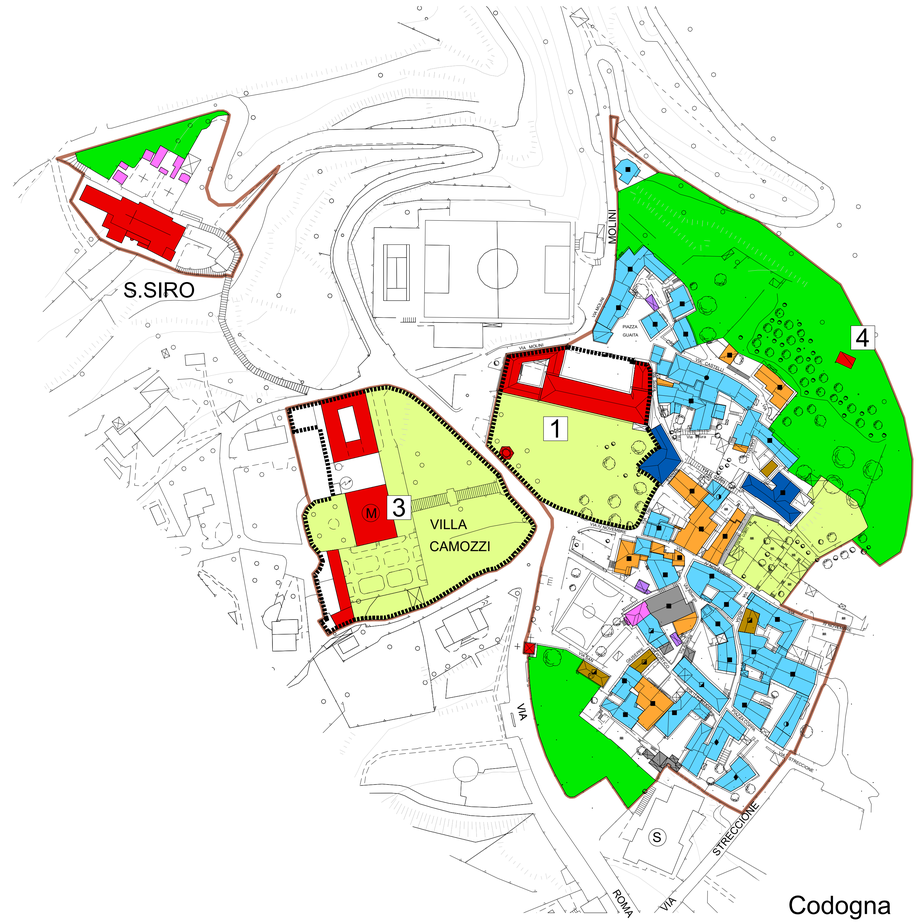
Cardano



Codogna

Catalogazione dei valori storico-ambientali, documentari e grado di conservazione degli edifici

delimitazione nucleo di antica formazione

CLASSE 1:	edifici e complessi edilizi monumentali caratterizzati da elevata valenza storico-architettonica
CLASSE 2.1:	edifici, tessuti urbani e complessi edilizi riconoscibili di interesse storico, architettonico e documentario significativo
CLASSE 2.2:	edifici, tessuti urbani e complessi edilizi appartenenti al tessuto storico che conservano, anche in parte, i caratteri originali
CLASSE 2.3:	edifici, tessuti urbani e complessi edilizi storici di modesto valore architettonico
CLASSE 2.4	edifici, tessuti urbani e complessi edilizi di modesto valore storico-documentario per le evidenti trasformazioni
CLASSE 2.5.1:	Parchi, giardini e unità fondiarie storicamente non edificate
CLASSE 2.5.2:	Spazi aperti di interesse storico, ambientale e documentario
CLASSE 2.6:	Edifici di interesse testimoniale
CLASSE 2.7:	edifici recenti o estesamente trasformati, privi di interesse storico-ambientale
	superfetazione
	interventi in corso

Grado di conservazione degli edifici

- buona conservazione (edificio in perfetto stato di conservazione)
- discreta conservazione (edificio che presenta lievi segni di degrado nelle sole finiture)
- mediocre conservazione (edificio che presenta pesanti segni di degrado nelle sole finiture)
- cattina conservazione (edificio che presenta lievi segni di degrado anche in parti strutturali)
- pessima conservazione (edificio che presenta pesanti segni di degrado anche in parti strutturali)
- fatiscente in parziale o totale rovina

immobili vincolati con specifico provvedimento amministrativo di cui all'art. 10 D.L. n°42/2004 (ex L. n° 1089/1939)

1 - Villa Corti-Ceretti - Decr. Min. 08.09.1981
2 - Villa ex gaibiati, ora bagatti-Valsecchi - D. M. 12.05.1980 e D. M. 06.11.1991
3 - Villa Camozzi - Decr. Min. 20.04.1977
4 - Torre Medioevale - notifica del 16.02.1910

androni di accesso ai cortili, archi, porticati e tettoie

ES edifici e complessi edilizi storici esterni ai nuclei

STUDIOQUATTRO

ARCHITETTI: ENZO BONAZZOLA - LUIGI CONCA - SILVANO MOLINETTI

PGT
VARIANTE

PIANO DELLE REGOLE

Comune di Grandola ed Uniti
Provincia di Como

ARCHITETTURA URBANISTICA INTERNI

ARCHITETTI
Enzo Bonazzola
Luigi Conca
Silvano Molinetti

23022 **Chiavenna** (SO)
P.zza Bertacchi, 6
Tel. 0343.32835
Fax 0343.33257
E-mail:info@studioquattro.it

22015 **Grovedano ed Uniti** (CO)
Viale Stampa, 4
Tel. 0344.85769
Fax 0344.89240
E-mail:info@studioquattro.it
P.IVA 00145220145

Progettista: dott. architetto LUIGI CONCA
Ordine degli Architetti della Provincia di Como n. 339

Sindaco:

Segretario:

- VARIANTE -

Variante adottata dal C.C. con delibera	n° 20	del	20.06.2018
Variante approvata dal C.C. con delibera	n° ___	del	__.__.____

ASSETTO DI PIANO:

Catalogazione dei valori storico- ambientali, documentari e grado di conservazione degli edifici

- Cardano - Codogna -

commessa:	scala:	tavola:
562/GR	1:1.000	PR 3a-var

Nome File:	Data:	Fase di lavoro:	Redatto:	Verif.:	Approv.:	Rev.:
Tav.PR3-a-var_Catalogazione....dwg	Aprile '18	ADOZIONE - Variante	MCG	MCG	LC	0